



KESKKONNAAMET

## KORRALDUS

06. märts 2025 nr 1-3/25/41

### **Registrikande nr 50001036217 kehtetuks tunnistamine**

#### **1. OTSUS**

Tulenevalt metsaseaduse (edaspidi MS) § 23 lg 3 ja keskkonnaministri 04.01.2007 määruse nr 2 „Vääriselupaiga klassifikaator, valiku juhend, kaitse korraldamine ning vääriselupaiga kaitseks lepingu sõlmimine ja kasutusõiguse tasu arvutamise täpsustatud alused“ (edaspidi määrus) § 26<sup>1</sup> lg-st 2, rakendades kaalutlusõigust lähtuvalt haldusmenetluse seaduse (edaspidi HMS) § 64 lg-le 2 ja 3, HMS § 66 lg 2 p-le 2, HMS § 68 lg-le 2 ja 3, **otsustan:**

**1.1 Tunnistada kehtetuks registrikandega nr 50001036217 kvartali HL132 eraldisel 10 registreeritud lageraie.**

**1.2 Viia käesoleva korraldusega tehtud muudatus sisse Metsaressursi arvestuse riiklikusse**

**1.3 Teha korraldus teatavaks Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) volitatud esindajale Arvo Lind-le.**

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul korralduse teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide korralduse andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras

#### **2. ASJAOLUD**

25.06.2024 on Metsaregistris kvartali HL132 eraldisel 10 (3,07 ha) registreeritud lageraie registrikandega nr 50001036217.

04.03.2025 on Eesti looduse infosüsteemis registreeritud vääriselupaik nr VEP213227, mille tulemusel kvartali HL132 eraldis 10 jääb 2,87 ha ulatuses vääriselupaiga piiresse.

#### **3. KAALUTLUSED**

MS § 23 lg 1 sätestab, et vääriselupaik on ala, kus kitsalt kohastunud, ohustatud, ohualdiste või haruldaste liikide esinemise tõenäosus on suur.

MS § 23 lg 3 kohaselt korraldab vääriselupaiga kaitset riigimetsas riigimetsa majandaja valdkonna eest vastutava ministri määrusega kehtestatud korras. Nimetatud määrusega võib

vääriselupaigas piirata või keelata majandustegevust vääriselupaiga kaitse-eesmärgi alusel.

Määruse § 26<sup>1</sup> lg 2 sätestab, et riigimetsas asuvas Eesti looduse infosüsteemi kantud vääriselupaigas on keelatud raie, välja arvatud erandkorras tehtav raie ja kujundusraie Keskkonnaameti nõusolekul. Kavandatud raie korral vääriselupaik hävib, lageraie vääriselupaigas ei ole lubatud.

Registrikande 50001036217 registreerimise hetkel kehtinud MS redaktsiooni § 41 lg 13 kohaselt võib metsaomanik teha raiet 12 kuu jooksul pärast raie või metsakaitseekspektiisi akti registreerimist metsaregistris. HMS § 61 lg 1 ja 2 sätestavad, et haldusakt kehtib adressaadile teatavaks tegemisest või kättetoimetamisest kuni kehtetuks tunnistamiseni, kehtivusaja lõppemiseni, haldusaktiga antud õiguse lõpliku realiseerimiseni või kohustuse täitmiseni, kui seadus ei sätesta teisiti.

RMK volitatud esindaja Arvo Lind 05.03.2025 e-kirja alusel on lageraie kvartali HL132 eraldisel 10 teostamata.

HMS § 54 kohaselt on haldusakt õiguspärane, kui ta on antud pädeva haldusorgani poolt andmise hetkel kehtiva õiguse alusel ja sellega kooskõlas, proportsionaalne, kaalutlusvigadeta ning vastab vorminõuetele.

HMS § 61 lg 2 kohaselt kehtib haldusakt kuni kehtetuks tunnistamiseni, kehtivusaja lõppemiseni, haldusaktiga antud õiguse lõpliku realiseerimiseni või kohustuse täitmiseni, kui seadus ei sätesta teisiti.

HMS § 64 lg 2 tulenevalt otsustab haldusorgan haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutlusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama. Metsaseadus ei välista ega keela registrikande kehtetuks tunnistamist või muutmist.

HMS § 64 lg 3 sätestab, et kaalutlusõiguse teostamisel tuleb arvestada haldusakti andmise ja haldusakti kehtetuks tunnistamise tagajärgi isikule, haldusakti andmise menetluse põhjalikkust, haldusakti kehtetuks tunnistamise põhjuste olulisust ning nende seost isiku osalemisega haldusakti andmise menetluses ja isiku muu tegevusega, haldusakti andmisest möödunud aega ning muid tähtsust omavaid asjaolusid.

HMS § 66 lg 2 p 2 järgi võib haldusakti, mis andmise ajal oli õiguspärane, tunnistada isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks, kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima.

HMS § 68 lg 2 kohaselt otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal ning lg 3 alusel loetakse haldusakt kehtetuks kehtetuks tunnistamise jõustumise hetkest, kui haldusorgan ei kehtesta teist ajamomenti.

MS § 41 lg-st 1 lähtuvalt on metsateatise menetlejaks Keskkonnaamet. Seega on Keskkonnaamet pädev kehtivate metsaregistri registrikannete kehtetuks tunnistamist otsustama.

Pärast kavandatud lageraie registreerimist Metsaregistris HL132 eraldisel 10 on muutunud faktilised asjaolud selliselt, et on põhjendatud registrikande nr 50001036217 kehtetuks tunnistamine. Lageraie korral vääriselupaik hävib. Registrikande nr 50001036217 kehtetuks tunnistamine tagab vääriselupaiga nr VEP213227 kaitse.

Eeltoodud õigusnormides väljenduv avalik huvi vääriselupaika kaitsta kaalub üle usalduse, et registrikandega nr 50001036217 lubatud lageraie HL132 eraldisel 10 jääb kehtima. Võttes aluseks HMS § 40 lõike 3 punkti 1, viib Keskkonnaamet haldusmenetluse läbi menetlusosalise arvamusi ja vastuväiteid ära kuulamata, et mitte suurendada vääriselupaiga pöördumatu kahjustamise võimalust.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiina Jüris  
juhtivspetsialist  
metsaosakond

Saata/teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus, Arvo Lind, [arvo.lind@rmk.ee](mailto:arvo.lind@rmk.ee)

Marek Paeküla  
Metsahoiu vanemspetsialist  
metsaosakond